



Rep. Gen.le N. 680 del 30/5/12

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 25 del 24-05-12

Oggetto: CLASSIFICA a DUE STELLE della struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "**LAGHETTI DEL SOLE**" sita nel Comune di **OLIVERI (ME)**

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia "Bed and Breakfast";

VISTO l'art. 41 della legge Regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i Bed and Breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge Regionale n.27/96;

VISTO l'art. 77 della legge n. 4 del 16/04/2003, con il quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai Bed and Breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D. A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI E DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA l'istanza presentata dai coniugi CELONA Carmelo e TURANO Serenella, in data 02/05/2012, acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale al n. 17571/12 del 09/05/2012, con la quale CHIEDONO l'attribuzione della classifica a DUE STELLE della struttura ricettiva denominata "**LAGHETTI DEL SOLE**", sita nel Comune di Oliveri, (ME), in via Leonardo Sciascia, distinto al catasto Urbano del Comune di Oliveri al foglio di mappa n.1 particella n. 687 sub. 1, composta da n. 2 camere doppie per un totale di n. 4 posti letto, con un bagno in comune;

VISTO il certificato di abitabilità dell'immobile adibito a civile abitazione sito nel Comune di Oliveri (ME), in Via Leonardo Sciascia n. 44, censito al foglio mappa n. 1 particella 687 sub 1, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva Geom. Ravidà Roberto in data 08/03/2012;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 30/04/2012, con la quale i coniugi CELONA Carmelo e TURANO Serenella dichiarano di essere proprietari dell'immobile di cui sopra e di utilizzare lo stesso immobile come propria dimora abituale;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorietà del 14/05/2012, con la quale il Signor CELONA Carmelo dichiara che la rappresentante ufficiale del B&B "LAGHETTI DEL SOLE" sarà la consorte TURANO Serenella;

VISTA la dichiarazione di inizio attività di BED AND BREAKFAST presentata al Comune di Oliveri (ME) in data 30/04/2012;

VISTE le planimetrie e la relazione tecnica, con descrizione analitica dei locali dell'immobile nel quale è ubicato il suindicato B&B;

VISTA la relazione tecnica amministrativa, redatta in data 14/05/2012, dai dipendenti di questa unità operativa nella quale si esprime parere favorevole, all'attribuzione della classifica a DUE STELLE della struttura ricettiva, denominata "LAGHETTI DEL SOLE", sita nel Comune di Oliveri, (ME), in via Leonardo Sciascia n. 44, censita al N.C.E.U. del Comune OLIVERI (ME) al foglio di mappa n.1 particella n. 687 sub. 1, composta da n. 2 camere doppie per un totale di n. 4 posti letto, con un bagno in comune ad uso esclusivo degli ospiti;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata "LAGHETTI DEL SOLE" sita nel Comune di **OLIVERI (ME)**, in Via Leonardo Sciascia n.44, contrassegnata da **DUE STELLE**, con una ricettività di n. **2 camere doppie**, con un bagno in comune ad uso esclusivo degli ospiti, per un totale di **n. 4 posti letto**;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora TURANO Serenella, nata il 18/06/1960 a Reggio Calabria (RC), codice fiscale TRN SNL 60H58 H224X;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Suap del Comune di Oliveri (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)

